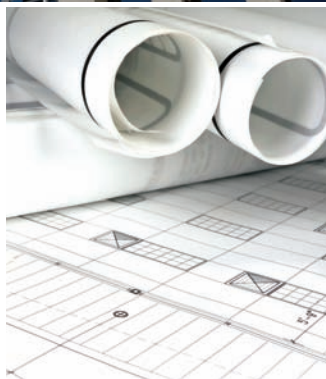
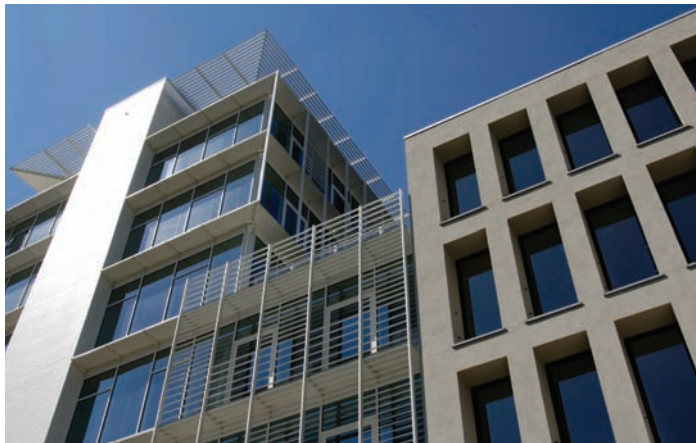


GUARANTEED PROJECT PARTNERSHIP





HERPAIN ENTREPRISE: JARENLANGE EVARING TEN DIENSTE VAN DE BOUWHEER

Herpain Entreprise evolueert reeds sinds meerdere decennia in drie takken van de vastgoedsector: promotie, algemene aannemingen en investeringen. Deze op meerdere vlakken aanvullende takken hebben de groep een bredere ervaring en kennis laten opbouwen als die van een aannemer.

Herpain Entreprise is het dus gewend om kwalitatief superieure consulting services aan te bieden die veel meer zijn dan alleen maar een technische beschrijving en het berekenen van hoeveelheden.

Het Gwaranteed Project Partnership-werk is het resultaat van deze specifieke vaardigheden die reeds meerdere klanten hebben kunnen ervaren.

GUARANTEED PROJECT PARTNERSHIP: VOOR DE START VAN HET PROJECT

Werken als Gwaranteed Project Partnership betekent dat men vanaf het begin, al bij de studie van het project, samenwerkt met een algemene aannemer (AA). Het is dus een dienst waarbij de vaardigheden en vakmanschappen echt geïntegreerd worden.

Het team dat dus bestaat uit de Bouwheer (BH), zijn project manager of gedelegeerde, de architect, de studiebureaus en de AA werkt gemeenschappelijk aan het uitwerken van het project.

Elke deelnemer aan het Gwaranteed Project Partnership werkt (met behoud van zijn onafhankelijkheid en eigen verantwoordelijkheid voor zijn activiteit) mee door zijn ervaring en specifieke vaardigheden aan te brengen.

Dit nauw samenwerkende team kan binnen een overeengekomen termijn en binnen het vooropgestelde budget tot een uitvoeringsdossier komen met plannen en lastenboeken en een aannemingsengagement.



GUARANTEED PROJECT PARTNERSHIP: EEN DIENST VAN GEÏNTEGREERDE VAARDIGHEDEN EEN PRIJS- EN KWALITEITSGARANTIE

DE VOORDELEN:

- _ Gratis voorstudie
- _ Transparantie en een vast budget
- _ Snelle beslissingname
- _ Lastenboek zonder lacunes
- _ Dekt de onvoorziene omstandigheden bij zware renovaties
- _ Resultaatverbintenis

RECENTE UITVOERINGEN IN GUARANTEED PROJECT PARTNERSHIP: MEER DAN 160.000 M²

- _ Tour Madou (40,000 m² - IVG)
- _ Belliard 41-43 (4,000 m² - Lithuanian diplomatic mission)
- _ Tervuren Plaza (8,000 m² - IVG)
- _ Champ de Mars (9,000 m² - ING)
- _ Cortenbergh/Newton (9,000 m² - Urbis Development)
- _ Montoyer 75 (7,500 m² - P&V)
- _ Belliard 51-55 (32,000 m² - AXA)
- _ Montoyer 47 (10,000 m² - Urbis Development)
- _ Belliard 28 (15,000 m² - P&V)
- _ Solaris (20,000 m² - Herpain-Urbis)
- _ Louise 304 (2,200 m² - UppTown)
- _ Terrasses de Tubize (4,000 m² - Herpain-Urbis)
- _ Capouillet (4,000 m² - Herpain-Urbis)

Herpain Entreprise s.a.
Avenue des Statuaires 43, 1180 Brussel
T. 02 374 58 10 - F. 02 374 74 20
www.herpain.be